

**АКТ**  
**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**

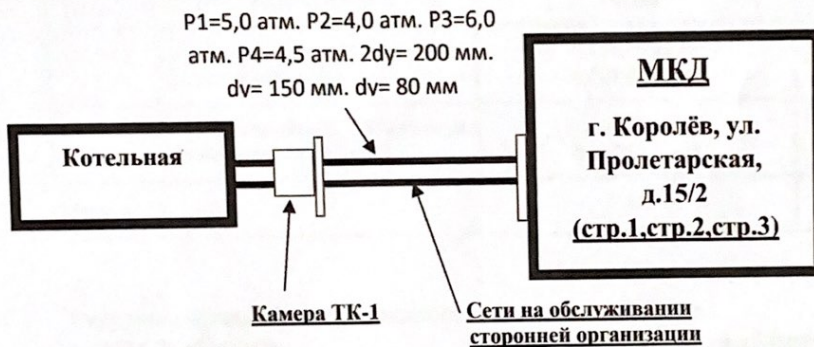
Мы нижеподписавшиеся, представитель ресурсоснабжающей организации:  
Генеральный директор ООО СК «Сосны» Фарадов Ф.Ф.

и представитель Абонента:

Председатель правления ТСЖ «Королёвские сосны» Бодрова В.В.

составили настоящий акт о том, что границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по обслуживанию трубопроводов горячего водоснабжения по адресу: Московская область, г. Королёв, ул. Пролетарская, д.15/2 (стр.1, стр.2, стр.3) для Абонента является наружная стена МКД, а для Ресурсоснабжающей организации является внешняя сторона камеры ТК-1.

Трубопроводы горячего водоснабжения, а также системы ГВС данных зданий обслуживаются в соответствии с границами балансовой (эксплуатационной) ответственности, указанными ниже на схеме.



— граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Ресурсоснабжающая организация:  
ООО СК «Сосны»



/Ф.Ф. Фарадов /

Абонент:  
ТСЖ «Королёвские сосны»



/ В.В. Бодрова /

**СВЕДЕНИЯ**  
об установленной мощности, необходимой  
для осуществления горячего водоснабжения,  
в том числе с распределением указанной мощности по каждой  
точке подключения (технологического присоединения),  
а также о подключенной нагрузке, в пределах которой  
PCO, принимает на себя обязательства обеспечить  
горячее водоснабжение Абонента

№ п/п	Точка подключения (технологического присоединения) Абонента	Установленная мощность (Гкал/ч)	Подключенная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)
1	2	3	4
1.	Московская область, г. Королёв, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.1	0,198	0,198
2.	Московская область, г. Королёв, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.2	0,156 (1 узел) 0,172 (2 узел)	0,156 (1 узел) 0,172 (2 узел)
3.	Московская область, г. Королёв, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.3	0,302 (1 узел) 0,172 (2 узел)	0,302 (1 узел) 0,172 (2 узел)
Итого		1,0	1,0

Ресурсоснабжающая организация:  
ООО СК «Сосны»

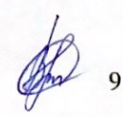
Абонент:  
ТСЖ «Королёвские сосны»



/Ф.Ф. Фаратов /



/ В.В. Бодрова /




**РЕЖИМ**  
подачи горячей воды в точке подключения  
(технологического присоединения)

№ п/п	Месяц	Гарантированный объем подачи горячей воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам (м3)			Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения (технологического присоединения) ( ат( кгс/см2))
		МО.,г. Королев, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.1	МО.,г. Королев, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.2	МО.,г. Королев, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.3	
1.	Январь	3,6	5,97	8,63	5
2.	Февраль	3,6	5,97	8,63	5
3.	Март	3,6	5,97	8,63	5
4.	Итого 1 квартал				
5.	Апрель	3,6	5,97	8,63	5
6.	Май	3,6	5,97	8,63	5
7.	Июнь	3,6	5,97	8,63	5
8.	Итого 2 квартал				
9.	Июль	3,6	5,97	8,63	5
10.	Август	3,6	5,97	8,63	5
11.	Сентябрь	3,6	5,97	8,63	5
12.	Итого 3 квартал				
13.	Октябрь	3,6	5,97	8,63	5
14.	Ноябрь	3,6	5,97	8,63	5
15.	Декабрь	3,6	5,97	8,63	5
16.	Итого 4 квартал				
17.	Итого за год	<b>43,20</b>	<b>71,64</b>	<b>103,56</b>	

Ресурсоснабжающая организация:  
ООО СК «Сосны»

Абонент:  
ТСЖ «Королевские сосны»

Генеральный директор  
/Ф.Ф. Фаратов /



Председатель правления  
/ В.В. Бодрова /




Сведения о приборах учета

№ п/п	Назначение прибора	Количество приборов	Место установки	Тип прибора, №	Дата установки	Дата поверки	
						Действующей	Очередной
1	Общедомовой прибор учета	1	МО.г. Королев, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.1	№ 16272	01.07.2019		01.07.2023
2	Общедомовой прибор учета	1	МО.г. Королев, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.2	№16373	01.07.2019		01.07.2023
3	Общедомовой прибор учета	1	МО.г. Королев, ул. Пролетарская, д.15/2 стр.3	№16332	01.07.2019		01.07.2023

Ресурсоснабжающая организация:  
ООО СК «Сосны»

Генеральный директор



/Ф.Ф. Фаратов /

Абонент:  
ТСЖ «Королёвские сосны»

Председатель правления



/В.В. Болрова /

**Сведения  
о показателях качества горячей воды и допустимых  
перерывах в подаче горячей воды**

**I. Показатели качества горячей воды**

Ресурсоснабжающая организация обязуется для системы горячего водоснабжения поддерживать на вводе следующие параметры качества и температуры горячей воды:

1. Гигиенические требования к качеству питьевой горячей воды должны соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».
2. Температура горячей воды не ниже 60 °С и не выше 75 °С.
3. Ресурсоснабжающая организация обеспечивает бесперебойное круглосуточное горячее водоснабжение в течение всего года, за исключением перерывов на гидравлические испытания. При этом допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды: 8 часов (суммарно) в течение одного месяца; 4 часа одновременно, а при аварии на тупиковой магистрали – 24 часа.
4. Время ликвидации аварий на наружных трубопроводах горячего водоснабжения не должно превышать сроки, установленные СП 31.13330.2012 «Свод правил водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» для различных категорий централизованных систем водоснабжения.

**Ресурсоснабжающая организация:**  
**ООО СК «Сосны»**

**Абонент:**  
**ТСЖ «Королёвские сосны»**



**Генеральный директор**

/Ф.Ф. Фарадов /



**Председатель правления**

/В.В. Бодрова /

### Условия временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения

1. Ресурсоснабжающая организация вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение Абонента в случаях, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, в том числе:

- для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей и/или сетей горячего водоснабжения в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии, при условии уведомления Абонента в течение 1 дня;
- для проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию тепловых сетей и/или сетей горячего водоснабжения, продолжительность которых определяется уполномоченными органами, при условии уведомления Абонента за 15 дней.

2. Ресурсоснабжающая организация в течение 1 дня со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента и органы исполнительной власти.

3. Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Абоненту любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Абонентом.

Ресурсоснабжающая организация:  
ООО СК «Сосны»

Абонент:  
ТСЖ «Королёвские сосны»

Генеральный директор



/Ф.Ф. Фаратов /

Председатель правления



/ В.В. Бодрова /